

## DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

**Oggetto: Affidamento del servizio di pulizia degli uffici e dei locali di Acque di Caltanissetta S.p.A. Codice CIG 8431011260.**

Il sottoscritto Dott. Ing. Andrea Giuseppe Gallè, nella qualità di Direttore Generale della società Acque di Caltanissetta S.p.A., con sede legale in Caltanissetta, Corso Vittorio Emanuele n. 61 giusti poteri conferiti con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 03/04/2018 e con procura notarile del 12/04/2018 a firma del Notaio in Caltanissetta dott.ssa Cecilia Claudia Romano n. rep. 5376.

### Premesso che:

-Ai sensi dell'art.9 del Regolamento interno di Acque di Caltanissetta, con Atto di determina del 09/09/2020, si è dato avvio alla procedura avente per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia degli uffici e dei locali di Acque di Caltanissetta S.p.A. Codice CIG 8431011260;

-l'importo complessivo stimato per l'espletamento annuale del predetto servizio, è stato quantificato pari ad €.63.000,00 (euro sessantatremila/00) oltre I.V.A. prevista per legge, ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 416,00 (euro quattrocentosedici/00);

-il criterio prescelto per aggiudicare il servizio in argomento è quello del minor prezzo;

-in data 11/09/2020 per l'affidamento in argomento, sono state selezionate ed invitate a presentare offerta economica, le imprese iscritte all'Elenco aperto degli operatori economici della Società, le quali insede di iscrizione hanno dichiarato il possesso dei requisiti stabiliti nel Capitolato tecnico;

-entro la data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche indicato nella lettera d'invito per la partecipazione alla procedura in oggetto, fissato per le ore 11:30 del 22/09/2020, sono pervenute al protocollo della società Acque di Caltanissetta S.p.A. n.5 (cinque) offerte da parte delle seguenti imprese:

- Louis S.r.l. la quale ha offerto sul prezzo posto a base d'asta un ribasso del 30,99%;
- ASB S.r.l. la quale ha offerto sul prezzo posto a base d'asta un ribasso del 29,05%;
- L'avvenire 90 Soc. Coop. la quale ha offerto sul prezzo posto a base d'asta un ribasso del 28,23%;

- CPS S.r.l. la quale ha offerto sul prezzo posto a base d'asta un ribasso del 21,02%;
- PFE S.p.a. la quale ha offerto sul prezzo posto a base d'asta un ribasso del 10,11%;

\*\*\*\*\*

visto il verbale di valutazione tecnico-economica del 13/10/2020, allegato al presente atto, redatto dal Responsabile del procedimento Arch. Massimo Chiarelli, con il quale, sulla base della documentazione acquisita in sede di presentazione dell'offerta, e successivamente in sede di verifica del possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente, il predetto ha proposto di aggiudicare in via provvisoria il servizio in argomento all'impresa prima graduata Louis S.r.l. avente sede legale in Via Roma, n 83- Santa Lucia del Mela (ME).

Per quanto espresso in premessa, vista ed esaminata la documentazione trasmessa

### DETERMINA

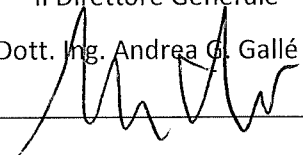
Di aggiudicare definitivamente l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e dei locali di Acque di Caltanissetta S.p.A. Codice CIG 8431011260, all'impresa Louis S.r.l. avente sede legale in Via Roma, n 83- Santa Lucia del Mela (ME), la quale ha offerto sul prezzo posto a base d'asta , un ribasso del 30,99% pertanto stipulerà un contratto il cui importo, comprensivo degli oneri sulla sicurezza pari ad €.416,00 (euro quattrocentosedici/00), ammonterà ad €.43.892,30 (euro quarantatremilaottocentonovantadue/30);

Caltanissetta, 13/10/2020

Acque di Caltanissetta S.p.A.

Il Direttore Generale

Dott. Ing. Andrea G. Gallé



---

**Alla c.a. del Direttore Generale  
Ing. Andrea Giuseppe Gallè****Verbale di valutazione tecnico economica**

(resa ai sensi degli artt. 9 c. 5 e 12 del Regolamento Interno di Acque di Caltanissetta S.p.A. per  
l'affidamento a terzi di lavori, servizi e forniture)

**Oggetto Affidamento del servizio di pulizia degli uffici e dei locali di Acque di Caltanissetta S.p.A. Codice  
CIG 8431011260**

Premesso che

- Acque di Caltanissetta è il soggetto gestore del Sistema Idrico Integrato della Provincia di Caltanissetta, in virtù della convenzione di gestione stipulata il 27.07.2006 con il Consorzio ATO Idrico di Caltanissetta;
- in ossequio a quanto stabilito nella Determina di affidamento del servizio di pulizia degli uffici e dei locali di Acque di Caltanissetta S.p.A. - Codice CIG 8431011260 - datata 09/09/2020, il gestore del S.I.I. ha provveduto ad invitare tutte le ditte iscritte all'elenco aperto degli operatori economici predisposto dalla Società, in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento del servizio in oggetto;
- in particolare sono state invitate le seguenti società:
  - A.F.M. - Cooperativa Sociale a R.L. avente sede legale in Contrada Giorgibello snc- San Cataldo (CL)
  - ASB S.r.l. avente sede legale in Via Cimabue- Caltanissetta
  - CPS S.r.l. avente sede legale in Via Ruggero Settimo, 39- Caltanissetta
  - In Linea – Soc. Cooperativa avente sede legale in Viale della Rinascita 6 -San Cataldo (CL)
  - L'avvenire 90 Soc. Coop. avente sede legale in Via Portella Bifuto S.N. -San Cataldo (CL)
  - Louis S.r.l. avente sede legale in Via Roma, n 83- Santa Lucia Del Mela(ME)
  - PFE S.p.a. avente sede legale in Viale Gran Sasso, 11 Milano
- le pertinenti lettere d'invito sono state trasmesse il 11/09/2020, con relativa indicazione del criterio di aggiudicazione "al minor prezzo" precisando che il termine di scadenza di presentazione delle offerte sarebbe spirato alle ore 11:30 del 22/09/2020;
- alla suddetta data di scadenza di presentazione dell'offerta per la partecipazione all'affidamento in oggetto, sono pervenute al protocollo della società Acque di Caltanissetta S.p.A. n.5 (cinque) offerte ed in particolare:
  - impresa Louis S.r.l. la quale ha offerto sul prezzo posto a base d'asta un ribasso del 30,99%;
  - impresa ASB S.r.l. la quale ha offerto sul prezzo posto a base d'asta un ribasso del 29,05%;
  - impresa L'avvenire 90 Soc. Coop. la quale ha offerto sul prezzo posto a base d'asta un ribasso del

28,23%;

-impresa CPS S.r.l. la quale ha offerto sul prezzo posto a base d'asta un ribasso del 21,02%;

-impresa PFE S.p.a. la quale ha offerto sul prezzo posto a base d'asta un ribasso del 10,11%;

- sulla base del ribasso percentuale offerto, la Società appaltante, attraverso l'ufficio preposto, ha provveduto a chiedere alle imprese concorrenti di giustificare l'importo offerto, precisando di dettagliare in particolare il costo del personale, l'utile d'impresa ed il costo dei materiali occorrenti per pulizia e sanificazione dei locali.
- esaminati e valutati i giustificativi delle offerte prodotti da parte delle imprese concorrenti, si propone di aggiudicare il servizio in argomento alla prima graduata Louis S.r.l. avente sede legale in Via Roma, n 83- Santa Lucia del Mela (ME), in quanto si ritiene che il giustificativo relativo al costo del personale quantificato dall'impresa, sia conforme ai minimi salariali retributivi indicati nelle tabelle ministeriali stabilite dal Contratto nazionale "Servizi di pulizia e multiservizi" per il II° livello, pertanto l'offerta formulata risulta congrua.

Caltanissetta, 13/10/2020

Il Responsabile del Procedimento

Arch. M. Chiarelli

